

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỊNH ÁN TÂY**

Số: 48/TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tỉnh Ấn Tây, ngày 18 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của
bà Lý Thị Huệ, xã Tịnh Ấn Tây.**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15 ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định 1491/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện, UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

UBND xã tiếp nhận Công văn số 569/TNMT ngày 14/4/2025 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi về việc phối hợp niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của bà Lý Thị Huệ, xã Tịnh Ấn Tây. Nay UBND xã Tịnh Ấn Tây thông báo niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của bà Lý Thị Huệ tại thửa đất số 285, tờ bản đồ địa chính số 18, xã Tịnh Ấn Tây, cụ thể:

1. Thông tin niêm yết:

- Người sử dụng đất: bà Lý Thị Huệ, địa chỉ: xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

- Thửa đất số 285, tờ bản đồ địa chính số 18, xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

- Diện tích thửa đất: 491.3m², loại đất: 100m² ONT và 391.3m² BHK

- Mục đích sử dụng đất xin chuyển: Đất ở tại nông thôn.

- Diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất: 121m²

(Kèm theo Đơn xin chuyển mục đích, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

2. Nội dung lấy ý kiến:

- Đúng đối tượng có nhu cầu sử dụng đất ở: Đúng đối tượng

- Vi phạm pháp luật trong việc sử dụng đất: Không vi phạm
- Các hành vi liên quan đến lợi dụng vì mục đích trục lợi: Không có

3. Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Tịnh Ấn Tây, Đài truyền thanh xã Tịnh Ấn Tây.

4. Thời gian niêm yết: Từ ngày 18/4/2025 đến hết ngày 02/5/2025.

Người có yêu cầu, khiếu nại liên quan đến nội dung Thông báo thì gửi đơn đến Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả 01 của UBND xã Tịnh Ấn Tây để được giải quyết. Sau thời gian niêm yết công khai, UBND xã Tịnh Ấn Tây sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Phòng TNMT TP Quảng Ngãi;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trụ sở UBND xã;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu VT, ĐC-XD.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tấn Tiền