

Số: 62/TB-UBND

Tỉnh An Tây, ngày 12 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Bảng mô tả ranh giới mốc giới thửa đất của bà Hồ Thị Mai, địa chỉ: xã Tĩnh An Tây, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15 ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Điểm c – Khoản 3 – Điều 13 - Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Ngày 12/5/2025, UBND xã tiếp nhận Công văn số 3913/CNTPQN ngày 08/5/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi chi nhánh thành phố Quảng Ngãi về việc xác định ranh giới thửa đất số: 459, tờ bản đồ số: 26 đo vẽ năm 2016 xã Tĩnh An Tây của bà Hồ Thị Mai.

Nay UBND xã Tĩnh An Tây thông báo niêm yết công khai Bảng mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số: 459, tờ bản đồ số: 26 đo vẽ năm 2016 xã Tĩnh An Tây của bà Hồ Thị Mai, cụ thể như sau:

1. Nội dung niêm yết: Bảng mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số: 459, tờ bản đồ số: 26 đo vẽ năm 2016 xã Tĩnh An Tây của bà Hồ Thị Mai:

- Giới cận:

- + Phía đông: Giáp đất bà Cao Thị Bé;
- + Phía tây: Giáp đường giao thông;
- + Phía nam: Giáp đất ông Cao Văn Thế;
- + Phía bắc: Giáp đất ông Nguyễn Văn Tình (Đất trống, không có nhà).

Hiện nay ông Nguyễn Văn Tình, ông Nguyễn Văn Tình không có mặt tại địa phương.

(Kèm theo Bảng mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất lập ngày 14/4/2025)

- Diện tích: Diện tích theo hiện trạng sử dụng là 181.8m², tăng 4.8m² so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp ngày 10/4/2019. Nguyên nhân tăng: Do sai số trong quá trình đo đạc vì ranh giới, mốc giới thửa đất ổn định từ trước cho đến nay, không có tranh chấp, không nhận chuyển nhượng hay tặng cho.

2. Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày 12/5/2025 đến hết ngày 26/5/2025.

3. Địa điểm niêm yết:

- + Trụ sở UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- + Nhà sinh hoạt thôn Thống Nhất.

Người có yêu cầu, khiếu nại liên quan đến nội dung Thông báo thì gửi đơn đến Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả 01 cửa của UBND xã Tịnh Ấn Tây để được giải quyết. Sau thời gian niêm yết công khai, UBND xã Tịnh Ấn Tây sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Trụ sở UBND xã;
- Nhà sinh hoạt thôn Thống Nhất;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu: VT, ĐC-XD xã.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tấn Tiền