

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỊNH ÁN TÂY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 165/UBND

Tỉnh An Tây, ngày 23 tháng 5 năm 2025

V/v ý kiến hồ sơ đề nghị cấp mới giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất của bà
Phạm Thị Em.

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi

Ngày 17/4/2025, bộ phận 01 của UBND xã Tịnh An Tây tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Em. Mã hồ sơ số: H48.51.250416-0080. Hồ sơ được tiếp nhận trên cơ sở chuyển tiếp của công chức phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả hồ sơ của Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát TTHC tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 18/4/2025, UBND xã làm việc với bà Phạm Thị Em về vị trí, diện tích, nguồn gốc phần diện tích đất bà Phạm Thị Em đề nghị cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ngày 23/4/2025, Hội đồng Đăng ký đất đai lần đầu xã Tịnh An Tây tổ chức cuộc họp đối với hồ sơ đề nghị cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Em. Theo ý kiến kết luận của Hội đồng Đăng ký đất đai lần đầu xã Tịnh An Tây thì thửa đất bà Phạm Thị Em đề nghị cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu thuộc quỹ đất công ích do UBND xã quản lý. Do đó, UBND xã không thống nhất đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Phạm Thị Em.

(Kèm theo Thông báo số: 59/TB-UBND ngày 06/5/2025, Biên bản kết thúc niêm yết công khai lập ngày 21/5/2025, Biên bản của Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu xã Tịnh An Tây lập ngày 23/4/2025)

Nay UBND xã Tịnh An Tây có ý kiến và chuyển hồ sơ cho phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi được biết./.

Nơi nhận :

- Phòng TNMT TP Quảng Ngãi;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu VP.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tấn Tiền